Прокуратурой округа в связи с обращением гражданина, проведена проверка соблюдения жилищно-коммунального хозяйства со стороны
ГБУ г. Москвы «Жилищник района Отрадное» (далее – Учреждение).

Постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110
«О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» регламентированы вопросы осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с п. 4.8.10 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003
№ 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» входные крыльца должны отвечать требованиям: осадка стен и пола крылец не допускается более чем на 0,1 м; стены крылец, опирающиеся на отдельно стоящие фундаменты, не должны иметь жесткой связи со стенами здания; проветриваемое подполье или пространство под крыльцами должно быть открыто для осмотра; козырьки над входами
и ступени крылец следует очищать при снегопадах не допуская сползания снега; не допускается попадание воды в подвал или техподполье из-за неисправности отмостки или водоотводящих устройств под крыльцами.

В результате проведения проверки установлено, что ГБУ «Жилищник Бутырского района» при содержании общего имущества многоквартирного дома не обеспечено соблюдение установленных требований п. 4.6.4.6, п. 4.8.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170), нарушены лицензионные требования, а именно: кровельное покрытие не очищено от снега и наледи,
на свесах и выступающих элементах имеются снег и наледь.

По результатам проверки внесено представление об устранении нарушений закона, возбуждено дело об административном правонарушении по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ, нарушения устранены.