Прокуратурой округа в связи с обращением гражданина, проведена проверка соблюдения трудового законодательства в части выплаты заработной платы и жилищно-коммунального законодательства со стороны ТСЖ «Челобитьево-1» (далее – Товарищество).

В соответствии со ст. 309 «Гражданского кодекса Российской Федерации» от 30.11.1994 № 51-ФЗ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства   
и требованиями закона, иных правовых актов.

На основании ст. 22 ТК РФ работодатель обязан соблюдать трудовое законодательство и иные нормативные правовые акты, содержащие нормы трудового права, локальные нормативные акты, условия коллективного договора, соглашений и трудовых договоров; выплачивать в полном размере причитающуюся работникам заработную плату в сроки, установленные в соответствии с ТК РФ.

В результате проведения проверки ТСЖ «Челобитьево-1» установлено, что у организации образовалась кредиторская задолженность перед   
ресурсоснабжающей организацией. Достаточных мер для урегулирования задолженности организацией не принято.

Согласно Положению об оплате труда и премировании персонала ТСЖ «Челобитьево-1» от 01.03.2012, а именно п. 3.1 выплата заработной платы Работникам Общества производится в денежной форме не реже, чем каждые пол месяца: заработная плата за первую половину месяца – не позднее 20-го числа каждого месяца и окончательный расчет – 15 числа месяца, следующего за отчетным.

Установлено, что имеют место нарушения сроков выплат заработной платы, установленных Правилам внутреннего трудового распорядка Товарищества и трудовыми договорами.

По результатам проверки внесено представление об устранении нарушений закона, возбуждено дело об административном правонарушении по ч. 6 ст. 5.27 КоАП РФ, виновные лица привлечены к дисциплинарной ответственности, нарушения устранены.